

ROVINJSKA MOČVARA j.d.o.o.

Katalinićev prilaz 4

Split

MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Zagreb

veza: predmet Grada Splita

Klasa: Up/I-361-03/22-01/000078

Ur. broj: 2181/01-03-02/20-23-0051

Prinijeto: 31. 03. 23.
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
PODRUČNI ODJEL SPLIT
21000 Split, Ulica Ivana Rendića 9
Telefon: 021 686 983

POŽURNICA ZAINTERESIRANE STRANKE

za inspekcijski nadzor u postupku
izdavanja Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole

Klasa: UP/I-361-03/22-01/000078

Ur. broj: 2181/01-03-02/20-22-0045

od 20. prosinca 2022.g.

Dana 22.02.2023. uputili smo vam prijedlog za inspekcijski nadzor u postupku izdavanja Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole pod gore navedenim brojevima. U međuvremenu je Upravni odjel za urbanizam i izgradnju, Odsjek za izdavanje akata prostornog uređenja i gradnje Grada Splita izdao klauzulu pravomoćnosti na predmetno Rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole sa danom 26.01.2023.

Investitor je temeljem gore navedene pravomoćnosti akta započeo sa intenzivnim rušenjem objekta hotela Marjan u Splitu bez obzira na činjenicu da su izjavljene žalbe na Rješenja o izmjeni i dopuni predmetne građevinske dozvole. Kako je u samoj srži žalbe navedeno, ovdje se radi o **potpuno evidentnom izigravanju zakona a sve u cilju pogodovanja investitoru od strane nadležnih službi** Upravnog odjela za urbanizam i izgradnju grada Splita. Istodobno napominjemo daje činjenica se ovdje radi o velikom projektu izuzetno važnom za grad Split, Splitsko-Dalmatinsku županiju i čitavu Hrvatsku te daje od velikog javnog interesa provesti kompletnu proceduru u skladu sa svim pozitivnim propisima i zakonima Republike Hrvatske. Dovođenjem pred gotov čin investitor zajedno sa Upravnim odjelom za urbanizam i izgradnju grada Splita dovodi u pitanje stabilnost javnih financija odnosno proračun grada Splita. Te naše tvrdnje potvrđuje činjenica da u slučaju da se inspekcijskim nadzorom Ministarstva utvrde evidentne nezakonitosti tada će sva **odgovornost pasti na proračun grada Splita** postoje nadležni Upravni odjel za urbanizam i izgradnju grada Splita izdao gore navedenu klauzulu pravomoćnosti.

Slijedom navedenoga predlažemo hitnost u rješavanju ovog zahtjeva jer „rušitelji“ hotela „ubrzano“ ruše hotel pozivajući se na „pravomoćno rješenje“ grada Splita, iako znadu/ili bi trebali znati da je u tijeku stečajni, kazneni, parnični, zemljišni i revizijski postupak radi povrata nekretnine u vlasništvo stečajnog dužnika ADRIATIC d.d. u stečaju Split a sve kako bi se utvrdilo „nestanak“ vrijednosti hotela Marjan u stečajnom postupku u iznosu većem od 60 mil. eura, odnosno kako su sustavno radnici „pokrađeni“ za 4 mil eura sa osnova neisplaćenih plaća (mirovina).

U Splitu, 23.ožujka 2023.g

ROVINJSKA MOČVARA
SPLIT
OIB: 50124632281

Rovinjska močvara j.d.o.o.

Ante Ledenko, direktor

Dostavljeno i elektronskim putem na znanje / postupanje:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Zagreb / ministar / Branko Bačić / ministar@mpgi.hr
2. Državni inspektorat Zagreb / glavni državni inspektor / Andrija Mikulić / kabinet.dirh@dirh.hr
3. Grad Split / Gradonačelnik / Ivica Puljak / ivica.puljak@split.hr
4. Trgovački sud u Splitu / predsjednica / Franka Buzov / ured.predsjednika@tsst.pravosudje.hr